

FLÄCHENLISTE (BRI)				
Ebene	Name	Fläche (BGF)	Hoehe	BRI
EG- OK FFB	EG BGF	20,93 m²	3,210	67,17 m³
OG 1- OK FFB	OG1 BGF	20,93 m²	3,210	67,17 m³
OG 2- OK FFB	OG2 BGF	884,09 m²	3,710	3.279,96 m³
OG 3- OK FFB	OG3 BGF	232,20 m²	3,000	696,61 m³
Gesamt: 4		1.158,14 m²		4.110,92 m³

FLÄCHENLISTE (BGF)		
Ebene	Name	Fläche
EG- OK FFB	EG BGF	20,93 m²
OG 1- OK FFB	OG1 BGF	20,93 m²
OG 2- OK FFB	OG2 BGF	884,09 m²
OG 3- OK FFB	OG3 BGF	232,20 m²
Gesamt: 4		1.158,14 m²

FLÄCHENLISTE AUßENANLAGEN	
Name	Fläche
Fläche Außenanlagen	350,00 m²

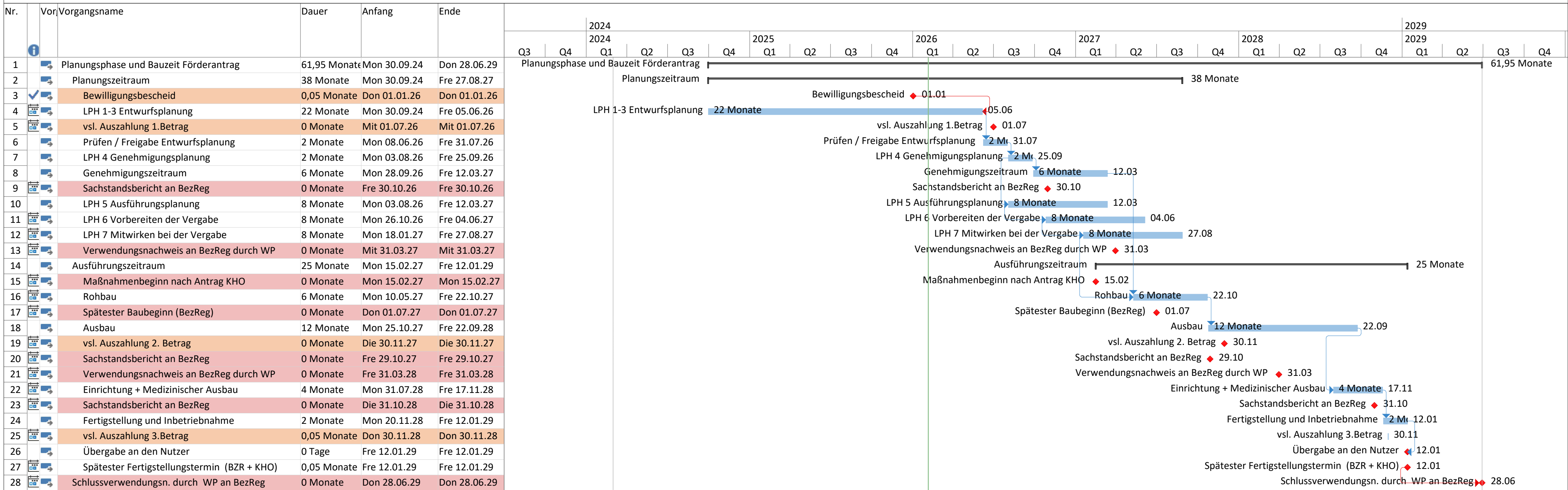
Flächenliste Gesamt NF, TF, VF		
Ebene	Flächenart DIN 277-1	Fläche
OG 2- OK FFB	NF	14,58 m²
OG 2- OK FFB	NF	36,17 m²
OG 2- OK FFB	NF	88,08 m²
OG 2- OK FFB	NF	13,07 m²
OG 2- OK FFB	NF	72,41 m²
OG 2- OK FFB	NF	5,40 m²
OG 2- OK FFB	NF	15,50 m²
OG 2- OK FFB	NF	14,34 m²
OG 2- OK FFB	NF	14,34 m²
OG 2- OK FFB	NF	31,16 m²
OG 2- OK FFB	NF	2,31 m²
OG 2- OK FFB	NF	19,41 m²
OG 2- OK FFB	NF	3,99 m²
OG 2- OK FFB	NF	4,81 m²
OG 2- OK FFB	NF	38,90 m²
OG 2- OK FFB	NF	38,90 m²
OG 2- OK FFB	NF	37,91 m²
OG 2- OK FFB	NF	48,12 m²
OG 2- OK FFB	NF	19,12 m²
OG 2- OK FFB	NF	50,50 m²
OG 2- OK FFB	NF	2,30 m²
OG 2- OK FFB	NF	2,31 m²
OG 2- OK FFB	NF	3,99 m²
OG 2- OK FFB	NF	2,18 m²
OG 2- OK FFB	NF	2,18 m²
OG 2- OK FFB	NF	41,54 m²
OG 2- OK FFB	NF	4,13 m²
OG 2- OK FFB	NF	11,29 m²
OG 2- OK FFB	NF	14,58 m²
OG 2- OK FFB	NF	3,40 m²
OG 2- OK FFB	NF	6,55 m²
OG 2- OK FFB	NF	3,40 m²
OG 2- OK FFB	NF	6,55 m²
OG 2- OK FFB	NF	5,40 m²
OG 2- OK FFB	NF	3,60 m²
NF: 35		682,38 m²
OG 2- OK FFB	TF	2,63 m²
OG 3- OK FFB	TF	201,78 m²
TF: 2		204,41 m²
OG 2- OK FFB	VF	88,28 m²
VF: 1		88,28 m²
Gesamt: 38		975,06 m²

RÄUME-nach Flächenberechnung DIN 277 Fördermaßnahme									
Ebene	Nummer	Name	Fläche	Umfang	Flächenart DIN 277-1	Nutzungsgruppe DIN 277-1	DIN 13080 .	Abteilung	Kommentare
OG 2- OK FFB	02.19	Pers. Aufenth.	19,41 m²	20,80	NF	1-Wohnen und Aufenthalt	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.25	Material	36,17 m²	34,80	NF	4-Lagern, Verteilen, Verkaufen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.26	Sterilgut	72,41 m²	61,20	NF	4-Lagern, Verteilen, Verkaufen	1.09.03 Sterilgutversorgung	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.27	Rüstzone	15,50 m²	17,40	NF	4-Lagern, Verteilen, Verkaufen	1.09.03 Sterilgutversorgung	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.18	Geräte / Lager	31,16 m²	24,40	NF	4-Lagern, Verteilen, Verkaufen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.31	Aufwach / Holdingarea	88,08 m²	37,66	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.15	Lafetten Rein.	14,34 m²	15,50	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.16	Anästhesie	14,34 m²	15,50	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.19.02	Doku. 2	2,31 m²	6,10	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.23	OP 2	38,90 m²	25,00	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.21	OP 4	48,12 m²	28,30	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.09	Umbettung	19,12 m²	17,54	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.01	Vorzone	50,50 m²	30,84	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.19.01	Doku. 1	2,30 m²	6,20	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.19.03	Doku. 3	2,31 m²	6,10	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.14	Einleitung	41,54 m²	27,80	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.13	Lafetten	11,29 m²	14,20	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.03	Umkl.	14,58 m²	16,86	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.02	Ents. Schleuse	13,07 m²	15,82	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.28	Ar. Rein	5,40 m²	9,60	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.12	WC	3,99 m²	8,40	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.10	Ar.UR/PuMi	4,81 m²	9,00	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.11	WC	3,99 m²	8,40	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.17	Waschen	4,13 m²	8,43	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.04	Umkl.	14,58 m²	16,86	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.05	Schl.	3,40 m²	7,40	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.06	Schl.	6,55 m²	11,10	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.07	Schl.	3,40 m²	7,40	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.08	Schl.	6,55 m²	11,10	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.30	Mat. Schleuse	5,40 m²	9,60	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.29	Ar. URein	3,60 m²	7,60	NF	7-Sonstige Nutzung	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.13.03	AV	2,18 m²	5,90	NF	8-Technische Anlagen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.13.02	SV	2,18 m²	5,90	NF	8-Technische Anlagen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
NF: 33			605,57 m²	548,71					
OG 2- OK FFB	02.13.01	EDV	2,63 m²	6,50	TF	8-Technische Anlagen	1.09 Operation	OP-Abteilung	Aufstockung
TF: 1			2,63 m²	6,50					
OG 2- OK FFB	02.20	Flur	88,28 m²	89,30	VF	9-Verkehrerschließung -sicherung	Verkehrerschließung und -sicherung	Verkehr Horizontl	Aufstockung
VF: 1			88,28 m²	89,30					
OG 3- OK FFB	03.01	Technikzentrale	201,78 m²	64,30	TF	8-Technische Anlagen	8.0 Technische Gebäudeausstattung	OP-Abteilung	Aufstockung
TF: 1			201,78 m²	64,30					
Gesamt: 36			898,26 m²	708,81					

RÄUME-nach Flächenberechnung DIN 277 gekürzte Mittel									
Ebene	Nummer	Name	Fläche	Umfang	Flächenart DIN 277-1	Nutzungsgruppe DIN 277-1	DIN 13080 .	Abteilung	Kommentare
OG 2- OK FFB	02.24	OP 1	38,90 m²	25,00	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung gekürzte Mittel	Aufstockung
OG 2- OK FFB	02.22	OP 3	37,91 m²	24,70	NF	6-Heilen und Pflegen	1.09 Operation	OP-Abteilung gekürzte Mittel	Aufstockung
NF: 2			76,81 m²	49,70					
Gesamt: 2			76,81 m²	49,70					

Antrag auf Förderung zur Umsetzung der Krankenhausplanung nach § 21a Krankenhausgestaltungsgesetz NRW (KHGG NRW)

Aufstockung Funktionstrakt - 4 Operationssäle



Vorgang		Projektsammelvorgang		Manueller Vorgang		Nur Anfang		Stichtag		Kritisch	
Unterbrechung		Inaktiver Vorgang		Nur Dauer		Nur Ende		Pfad Vorgänger Meilensteinvorgang		Kritische Unterbrechung	
Meilenstein		Inaktiver Meilenstein		Manueller Sammelrollup		Externe Vorgänge		Pfad Vorgänger Sammelvorgang		In Arbeit	
Sammelvorgang		Inaktiver Sammelvorgang		Manueller Sammelvorgang		Externer Meilenstein		Pfad Vorgänger normaler Vorgang		Manueller Fortschritt	



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Projektbeschreibung

Seite: 1

Nutzung:

Kosteneinfluss aus dem Grundstück:

Neigung - keine Angaben -

Bauraum - keine Angaben -

Kosteneinfluss aus der Baukonjunktur:

Konjunktur: Durchschnitt

Kosteneinfluss aus der Region:

Region - keine Angaben -

Kosteneinfluss aus dem Ausbaustandard:

Standard - keine Angaben

Flächen und Rauminhalte

Fördermaßnahme



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Flächen und Rauminhalte -Neubau-

Seite: 2

Flächen nach DIN 277-1:2021-08

Bezeichnung	Einheit	Gesamt
Nutzungsfläche	m ²	682,38
Verkehrsfläche	m ²	88,28
Technikfläche	m ²	204,41
Netto - Raumfläche	m ²	975,07
Konstruktions - Grundfläche	m ²	162,79
Brutto - Grundfläche	m ²	1.137,86

Rauminhalte nach DIN 277-1:2021-08

Bezeichnung	Gesamt
Brutto - Rauminhalt	m ³ 4.035,66

Flächen des Baugrundstücks

Bezeichnung	Gesamt
Bebaute Fläche	m ² -
Unbebaute Fläche	m ² 350,00
Grundstücksfläche	m ² -
Außenanlage	m ² 350,00
Baugrube	m ³ 200,00



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

BKI Kostenschätzung (2. Ebene)					Seite: 3
KG-Nummer	Bezeichnung / Beschreibung	Menge	E	KKW [€]	Kosten [€]
100	Grundstück	0,00	GF	0,00	0,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	0,00	GF	82,69	0,00
210	Herrichten	250,00	GF	82,69	20.672,50
220	Öffentliche Erschließung	0,00	GF	0,00	0,00
230	Nicht öffentliche Erschließung	0,00	GF	0,00	0,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.137,86	BGF	2.992,21	3.404.711,85
310	Baugrub / Erdbau	200,00	m³	217,54	43.508,00
320	Gründung Unterbau	150,00	m²	785,62	117.843,15
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	647,42	m²	802,94	519.839,41
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen , innen	733,22	m²	1.154,23	846.304,52
350	Decken / Horizontale Baukonstruktion	1.096,00	m²	561,82	615.754,72
360	Dächer	1.096,00	m²	646,76	708.848,96
370	Infrastrukturanlagen	0,00	m²	0,00	0,00
380	Baukonstruktive Einbauten	1.137,86	BGF	317,19	360.917,81
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	1.137,86	BGF	168,47	191.695,27
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.137,86	BGF	3.838,67	4.367.872,11
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	1.137,86	BGF	156,96	178.595,20
420	Wärmeversorgungsanlagen	1.137,86	BGF	85,55	97.342,00
430	Raumlufttechnische Anlagen	1.137,86	BGF	950,65	1.081.710,00
440	Elektrische Anlagen	1.137,86	BGF	682,28	776.343,51
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	1.137,86	BGF	171,08	194.666,15
460	Förderanlagen	1.137,86	BGF	31,37	35.700,00
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	1.137,86	BGF	1.271,88	1.447.220,00
480	Gebäude- und Anlagenautomation	1.137,86	BGF	488,90	556.295,25
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	1.137,86	BGF		0,00
500	Außenanlagen und Freiflächen	350,00	AF	230,70	80.746,00
510	Erdbau	175,00	m³	47,64	8.337,00
520	Gründung Unterbau	350,00	AF	45,36	15.876,00
530	Oberbau, Deckschichten	300,00	m²	98,76	29.628,00
540	Baukonstruktion	350,00	AF	23,45	8.207,50
550	Technische Anlagen	350,00	AF	23,74	8.309,00
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	350,00	AF	9,13	3.195,50
570	Vegetationsflächen	50,00	m²	70,78	3.539,00
580	Wasserflächen	0,00	m²	0,00	0,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	350,00	AF	10,44	3.654,00

*) Kosten für die TGA-Gewerke ist bereits entsprechend der Nutzungen faktorisiert

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

BKI Kostenschätzung (2. Ebene)				Seite: 4	
KG-Nummer	Bezeichnung / Beschreibung	Menge	E	KKW [€]	Kosten [€]
600	Ausstattung und Kunstwerke	1.137,86	BGF	2.600,36	2.958.851,24
610	Allgemeine Ausstattung	1137,86	BGF	0	0
620	Besondere Ausstattung	1.137,86	BGF	2.528,10	2.876.620,00
630	Informationstechnische Ausstattung	1.137,86	BGF	67,67	77.000,00
640	Künstlerische Ausstattung	1.137,86	BGF	0,00	0,00
690	Sonstige Ausstattung	1.137,86	BGF	4,60	5.231,24
700	Baunebenkosten**	1.137,86	BGF	0,00	0,00
800	Finanzierung	1.137,86	BGF	0,00	0,00

*Die Kosten für die KGR600 werden aufgrund der jeweiligen Fachdisziplin (unterschiedliche Ausstattung) am Ende hinzugefügt

**Die Baunebenkosten werden abschließend über die gesamten Baukosten faktorisiert

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276 (Neubau)					Seite: 5
Kostengruppe	Menge	Einh.	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
110 Grundstückswert					
120 Grundstücksnebenkosten					
130 Rechte Dritter					
100 Grundstück	0,00	GF			0,00
210 Herrichten	0,00	GF	82,69	0,00	
220 Öffentliche Erschließung	0,00	GF	0,00	0,00	
230 Nichtöffentliche Erschließung	0,00	GF	0,00	0,00	
240 Ausgleichsmaßnahmen und - abgaben					
250 Übergangsmaßnahmen					
200 Vorbereitende Maßnahmen	0,00	GF	82,69		0,00
310 Baugrube / Erdbau	200,00	m³	217,54	43.508,00	
320 Gründung, Unterbau	150,00	m²	785,62	117.843,15	
330 Außenwände/Vertikale Baukonstruktion, außen	647,42	m²	802,94	519.839,41	
340 Innenwände/Vertikale Baukonstruktion, innen	733,22	m²	1154,23	846.304,52	
350 Decken/Horizontale Baukonstruktion	1096,00	m²	561,82	615.754,72	
360 Dächer	1096,00	m²	646,76	708.848,96	
370 Infrastrukturanlagen	0,00	m²	0,00	0,00	
380 Baukonstruktive Einbauten	1137,86	BGF	317,19	360.917,81	
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	1137,86	BGF	168,47	191.695,27	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1137,86	BGF	2992,21		3.404.711,85
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	1137,86	BGF	156,96	178.595,20	
420 Wärmeversorgungsanlagen	1137,86	BGF	85,55	97.342,00	
430 Raumluftechnische Anlagen	1137,86	BGF	950,65	1.081.710,00	
440 Elektrische Anlagen	1137,86	BGF	682,28	776.343,51	
450 Kommunikations-, sicherheits-, und informationstechnische Anlagen	1137,86	BGF	171,08	194.666,15	
460 Förderanlagen	1137,86	BGF	31,37	35.700,00	
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	1137,86	BGF	1271,88	1.447.220,00	
480 Gebäude- und Anlagenautomation	1137,86	BGF	488,90	556.295,25	
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	1137,86	BGF	0,00	0,00	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1137,86	BGF	3.838,67		4.367.872,11



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276 (Neubau)					Seite: 6
Kostengruppe	Menge	Einh.	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
510 Erdbau	175,00	m³	47,64	8.337,00	
520 Gründung, Unterbau	350,00	AF	45,36	15.876,00	
530 Oberbau, Deckschichten	300,00	m²	98,76	29.628,00	
540 Baukonstruktion	350,00	AF	23,45	8.207,50	
550 Technische Anlagen	350,00	AF	23,74	8.309,00	
560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	350,00	AF	9,13	3.195,50	
570 Vegetationsflächen	50,00	m²	70,78	3.539,00	
580 Wasserflächen	0,00	m²	0,00	-	
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	350,00	AF	10,44	3.654,00	
500 Außenanlagen und Freiflächen	350,00	AF	230,70		80.746,00
610 Allgemeine Ausstattung	1.137,86	BGF	0,00	- €	
620 Besondere Ausstattung	1.137,86	BGF	2.528,10	2.876.620,00 €	
630 Informationstechnische Ausstattung	1.137,86	BGF	67,67	77.000,00 €	
640 Künstlerische Ausstattung	1.137,86	BGF	0,00	- €	
690 Sonstige Ausstattung	1.137,86	BGF	4,60	5.231,24 €	
600 Ausstattung und Kunstwerke*	1.137,86	BGF	2.600,36		2.958.851,24
710 Bauherrenaufgaben		BGF		0,00	
720 Vorbereitung der Objektplanung		BGF		0,00	
730 Objektplanung		BGF		0,00	
740 Fachplanung		BGF		0,00	
750 Künstlerische Leistungen		BGF		0,00	
760 Allgemeine Baunebenkosten		BGF		0,00	
790 Sonstige Baunebenkosten		BGF		0,00	
700 Baunebenkosten**		BGF			0,00
810 Finanzierungnebenkosten		BGF		0,00	
820 Fremdkapitalzinsen		BGF		0,00	
830 Eigenkapitalzinsen		BGF		0,00	
840 Bürgschaften		BGF		0,00	
Sonstige Finanzierungskosten		BGF		0,00	
800 Finanzierung		BGF			0,00
Gesamtsumme Neubau					10.812.181,20

*Die Kosten für die KGR600 werden aufgrund der jeweiligen Fachdisziplin (unterschiedliche Ausstattung) am Ende hinzugefügt

**Die Baunebenkosten werden abschließend über die gesamten Baukosten faktorisiert

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 7	
Zusammenstellung Neubau		Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100	Grundstück	-			0,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	-			0,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	3.404.711,85			3.404.711,85
400	Bauwerk - Technische Anlagen	4.367.872,11			4.367.872,11
500	Außenanlagen und Freiflächen	80.746,00			80.746,00
600	Ausstattung und Kunstwerke*	2.958.851,24			2.958.851,24
700	Baunebenkosten**	-			0,00
800	Finanzierung	-			0,00
Summe					10.812.181,20

Zusammenstellung Neubau Mehrwertsteuer		Netto	MwSt-Sat	MwSt.	Brutto
100	Grundstück	0,00 €	19%	-	0,00
200	Vorbereitende Maßnahmen	0,00 €	19%	-	0,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.861.102,40 €	19%	543.609,46	3.404.711,85
400	Bauwerk - Technische Anlagen	3.670.480,76 €	19%	697.391,35	4.367.872,11
500	Außenanlagen und Freiflächen	67.853,78 €	19%	12.892,22	80.746,00
600	Ausstattung und Kunstwerke*	2.486.429,61 €	19%	472.421,63	2.958.851,24
700	Baunebenkosten**	0,00 €	19%	-	0,00
800	Finanzierung	0,00 €	19%	-	0,00
Summe		9.085.866,56		1.726.314,65	10.812.181,20

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer

**Die Baunebenkosten werden abschließend über die gesamten Baukosten faktorisiert



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Kostenanteil

Seite: 8

Der Kostenanteil für die Maßnahme:

belaufen sich auf:

Zwischensumme

€ 10.812.181,20

Faktorisierung zur Ermittlung der Baunebenkosten:

Bauherstellungskosten

10.812.181,20

hiervon

30,00%

3.243.654,36

+ 10.812.181,20

14.055.835,56

Die Gesamtkosten für die Maßnahme belaufen sich auf:

abzgl. der Kosten der gekürzten Maßnahme *

14.055.835,56 €

-2.500.883,15 €

*aus separater Liste

Gesamtkosten der Maßnahme ohne OP 1 & OP 3

11.554.952,41 €

Bauherr (in)

Architekt(in)/Planer(in)

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Zusammenstellung der gekürzten Mittel für OP 1 + OP 3

Seite: 9

Kostengruppe	Menge	Einh.	KKW [€]	Kosten [€]
--------------	-------	-------	---------	--------------

Kostengruppe 300:

Flächenanteil gekürzte Mittel:

Gesamtfläche der Neubaumaßnahme:	1137,86 m²
Flächenanteil Raum 2.22 OP3	37,91 m²
Flächenanteil Raum 2.24 OP1	38,90 m²
	76,81 m²

Flächenverhältnis OP1/3 zu BGF 76,81 / 1137,86 **0,0675**

340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen , in	83,19 m²	1.154,23	96.020,39 €
350	Decken / Horizontale Baukonstruktion	76,81 m²	561,82	43.153,39 €
360	Dächer	76,81 m²	646,76	49.677,64 €
380	Baukonstruktive Einbauten	76,81 m²	317,19	24.363,36 €
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	76,81 m²	168,47	12.940,18 €
				226.154,97 €

Kostengruppe 400:

420	Wärmeversorgungsanlagen	76,81 m²	93,45	7.178,08 €
430	Raumlufttechnische Anlagen	76,81 m²	4.778,28	367.019,80 €
440	Elektrische Anlagen	76,81 m²	3.641,07	279.670,23 €
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische	76,81 m²	523,67	40.223,19 €
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen (TGA)	76,81 m²	681,68	52.360,00 €
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen (MED)	76,81 m²	4.888,69	375.500,00 €
480	Gebäude- und Anlagenautomation	76,81 m²	526,75	40.460,00 €
				1.162.411,30 €

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer

****Die Baunebenkosten werden abschließend über die gesamten Baukosten faktorisiert**



054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12

Zusammenstellung der gekürzten Mittel für OP 1 + OP 3

Seite: 10

Kostengruppe	Menge	Einh.	KKW [€]	Kosten [€]
--------------	-------	-------	---------	--------------

Kostengruppe 600:

620	Besondere Ausstattung	76,81 m ²	6935,16	532.690,00 €
630	Informationstechnische Ausstattung	76,81 m ²	32,55	2.500,00 €
				535.190,00

Der Kostenanteil für die Maßnahme:

belaufen sich auf: Zwischensumme € **1.923.756,27**

Faktorisierung zur Ermittlung der Baunebenkosten:

Bauherstellungskosten	1.923.756,27	hiervon	30,00%	577.126,88
				+
				1.923.756,27
				2.500.883,15

Die Gesamtkosten für die Maßnahme:

belaufen sich auf: **2.500.883,15 €**

Bauherr (in)

Architekt(in)/Planer(in)

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift



**Sankt Vinzenz
Hospital**

Rheda-Wiedenbrück

054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12



**Sankt Vinzenz
Hospital**

Rheda-Wiedenbrück

054 KHO 20 Förderantrag

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand : 26.03.2025 Kostenstand 4. Quartal 2024 DIN 276.2018-12